

Stavební inženýrství s.r.o.
Hvězdonice 68
257 24 Chocerady

ID DS: jiiy3jh

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn./ č. j.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Praze dne:
---/12. 4. 2021	SEI-1539/2021 SEI-8743/2021/10.101	Ing. B. Dostálová	737 203 375/ bdostalova@cr-sei.cz	21. 4. 2021

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Centrum veřejných služeb Chocerady“

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 12. 4. 2021 vydává Územní inspektorát pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Centrum veřejných služeb Chocerady“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení na výstavbu nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie „Centrum veřejných služeb Chocerady“ vypracovaná 3/2021 Ing. arch. Zuzanou Drahotovou, MSc Arch, autorizovanou osobou ČKA č. 04638, navrhuje pro stavebníka Obec Chocerady, Chocerady 267, 257 24 Chocerady, IČ 00231860, výstavbu nové administrativní budovy s téměř nulovou spotřebou energie v katastrálním území Chocerady [652024], parcelní č. 36/1, 36/6, 661.

Stavebník splňuje při výstavbě nové budovy s téměř nulovou spotřebou energie dle ustanovení § 7 odst. 1 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy s téměř nulovou spotřebou energie, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), b) a d) vyhlášky, tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů, celková dodaná energie za rok a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než referenční hodnoty všech ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu tak, jak požaduje ustanovení § 6 odst. 1 vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy (dále jen „průkaz“) č. evidenční 336677.0 ze dne 20. 2. 2021 zpracovaným energetickým specialistou Ing. Jiřím Jagerem, držícím oprávnění MPO č. 1595 ke zpracovávání průkazů.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného územního rozhodnutí a stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Pavla
Lipenská

Digitálně podepsal Ing.
Pavla Lipenská
Datum: 2021.04.21
17:12:11 +02'00'

Ing. Pavla Lipenská
ředitelka územního inspektorátu